

1. המקום מבן-שמואל	מס' 32	גוש 3029	חלקה	תכנית מיתאר מקומית או מפורטת	מגרש 19
2. המבקש ע	גאולה עקיפה	מבן שמואל 32	המסן	מס' הטלפון	051-883228
3. בעל הזכות בנכס	ח.מ.י.				
4. עורך הבקשה *	מלכה ח"ם	מדורי"ם 37	ק.גת		051-887211
5. האחראי לביצוע השלד	-	-			-
6. אזור הבניה	<input checked="" type="checkbox"/> מגורים <input type="checkbox"/> מסחר <input type="checkbox"/> תעשייה <input type="checkbox"/> בנין ציבורי <input type="checkbox"/> חקלאי				
7. שטח	המגרש/החלקה: מ"ר. אחוז הבניה המותר: %				
8. מטרת הבנין	<input type="checkbox"/> מגורים <input type="checkbox"/> הארחה <input type="checkbox"/> עסקים <input type="checkbox"/> תעשייה <input type="checkbox"/> חקלאי <input type="checkbox"/> ציבורי				
9. מהות הבנין ותכליתו	תוספת לצעת ק"ם				
10. תיאור העבודה המוצעת	<input type="checkbox"/> בנין חדש <input checked="" type="checkbox"/> תוספת לבנין קיים <input type="checkbox"/> הריסה <input type="checkbox"/> תיקונים <input type="checkbox"/> שינוי בבנין <input type="checkbox"/> שינוי בשימוש ממטרה: למטרה:				
11. האם הבניה היא בעד:	<input type="checkbox"/> משרד ממשלתי <input type="checkbox"/> הרשות המקומית <input type="checkbox"/> הסוכנות היהודית				

מס' חדרים		שטח כולל של בניה (מ"ר)														קומה
מוצע	קיים	שוונות	ציבורי	עסקו האכזה וכו'	מגורים בדירות					אחר הבניה	סך הכל	מוצע	קיים			
					מעל 100 מ"ר	עד 100 מ"ר	עד 90 מ"ר	עד 65 מ"ר	עד 45 מ"ר							
15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1		
														מרתף		
														א		
														ב		
														ג		
														ד		
														ה		
														ו		
														ז		
												(11.60)	(11.60)	מינוס		
												63.48	53.20	הכנסת תוכנית לבנין חדרי מדרגות		
														בניני עור		
												116.68	63.48	53.20 סך הכל		

הנפת המוצע: של הבנין העיקרי..... מ"ק. של בנין עור..... מ"ק.

מספר חדרים					שטחים - מ"ר			כל הדירות	מספר דירות מכל סוג	שטח כל דירה מ"ר	דירות בנות:
אחרים	בתי שימוש	אנכסיות	מבנים	דיוור	מזה	רצפות חדרי שירות ופרוחדורים בלבד	רצפות חדרי דיור ומרפסות מקורות				
12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
											חדר אחד
											2 חדרים
											3 חדרים
											4 חדרים
											5 חדרים
											6 חדרים
											7 חדרים ויותר
											חדרים נוספים לדירות קיימות
											בניני עור
											סך הכל

ק. 21408555 תחילת דג תל אביב

מפקד מחוז לבנים

ניתן מסור מחובת לבונית מקלס

כזבנו

859/29.10.90

ראה תשריט סכמתי של שטחי הבנייה בכל קומה, המצוין מספר החדרים ושטח כל דירה.

460/90 הנדון: בקשה לפטור מהחורה להתקין מקלט/להוריד מקלט קנים

שם מגיש הבקשה והבעלים: מ.א. שפיר (גואטה עקיבא) כחובת אבן שמואל אבן חנואל
מס' גוש: מס' חלקה: מס' מגרש: 32
חוכן הבקשה: חוספת לבית קנים

18.9.90
חאריך חתימת מגיש הבקשה

התלצות הרשות המקומית:

- א. פרטים כלליים:
 1. אם הבניה כפא בוצעה/לא בוצעה.
 2. אם קיום היחיד בניה כל שהוא שכולל מקלט/לא כולל מקלט.
 3. הבקשה היא ראשונה כן/לא
 4. המבקש קבל בעבר פטור מהקמת מקלט עבור חוספת בניה בשטח מ"ר _____
 5. הבקשה הינה ערעור על החלטה יקודמת מחאריך _____ מכחב.
 6. פרטים נוספים שנברקו _____
- ב. פרטים על המבנה:
 1. שטח קיום 53.20 מ"ר ברוטו.
 2. שטח החוספת 63.48 מ"ר ברוטו.
 3. סה"כ שטח 116.68 מ"ר ברוטו.
 4. קיום/לא קיום שטח להקמת מקלט.
 5. לא קיום מקלט צבורי בסביבה / קיום מקלט צבורי מס' _____ במרחק _____ מ' בשטח _____ מ"ר נטו המכסה _____ משפחות במרחק הבי"ל.
 6. המבנה של המבקש לא קיום / קיום מקלט / מחסה ששטחו _____ מ"ר ושכנה בשנה _____ העונה / לא עונה על חוספת הבניה המיועדת.
 7. במקלט קיומית / לא קיומית מערכות מים, ביוב, חשמל תקינות.
- ג. הרשות המקומית תמליצה לאשר הפטור מהנימוקים: הבית המקורי מכוסה במקלט

דא נע שקמים מ"ר 838
טל 08-583501
08-584065
חאריך ראש ת"מ

החלטת מפקר המחוז (על פי סמכותו לפי סעיף 14 (1) (3) לחוק הג"א וסעיף 12 הפ'שנוח החטמ"א - 1981).

- א. לא לאשר פטור / לאשר פטור.
- ב. הערות (כולל חנאי אשר המטור)

חאריך דרגה שם פרטו שם משפחה חתימת מפקר המחוז

קרייז 1405 סאיל דגו אביאל
מפקד מחוז לכיש

יחיד פטור מחובת
לבית מקלט
359/29

1. יש להוסיף לבקשה 2 חתמים מקשה 359/29 הערות: 1. ראש רשות המקומית.
2. הבקשה חמולא ב- 3 עותקים.
2. חוק פטור מחור.