חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

מס' 631-0179473

איחוד וחלוקה באבן שמואל

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	שפיר
רשות מקומית	שפיר
ישוב	אבן שמואל
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	2
מועד הפקה	15/10/2013 19:02
שלב	הגשה — מהדורה 1
שטח התכנית	0.91 דונם — קנה מידה 1:250

אישורים

הפקדה — **מתן תוקף**

חותמת הועדה המקומית — חותמת הועדה המקומית

שם ותפקיד החותם — שם ותפקיד החותם

חותמת הועדה המחוזית — חותמת הועדה המחוזית

שם ותפקיד החותם — שם ותפקיד החותם

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	גלעד זהבי תאגיד:	חתימה:
עורך ראשי	יצחק שפירא תאגיד: ליעד אדריכלים	חתימה:
יזם	גלעד זהבי תאגיד:	חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: מנהל מקרקעי ישראל	חתימה:

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
2899	חלק	136-137	138

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 8-09-2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה גרפית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
רם בן חיים	723		

גרסת מערכת 02.2012

מקרא

מגורים א

קו בנין

מידות

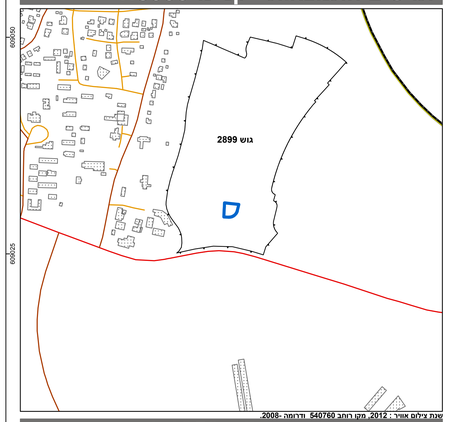
מקרא מפת מדידה

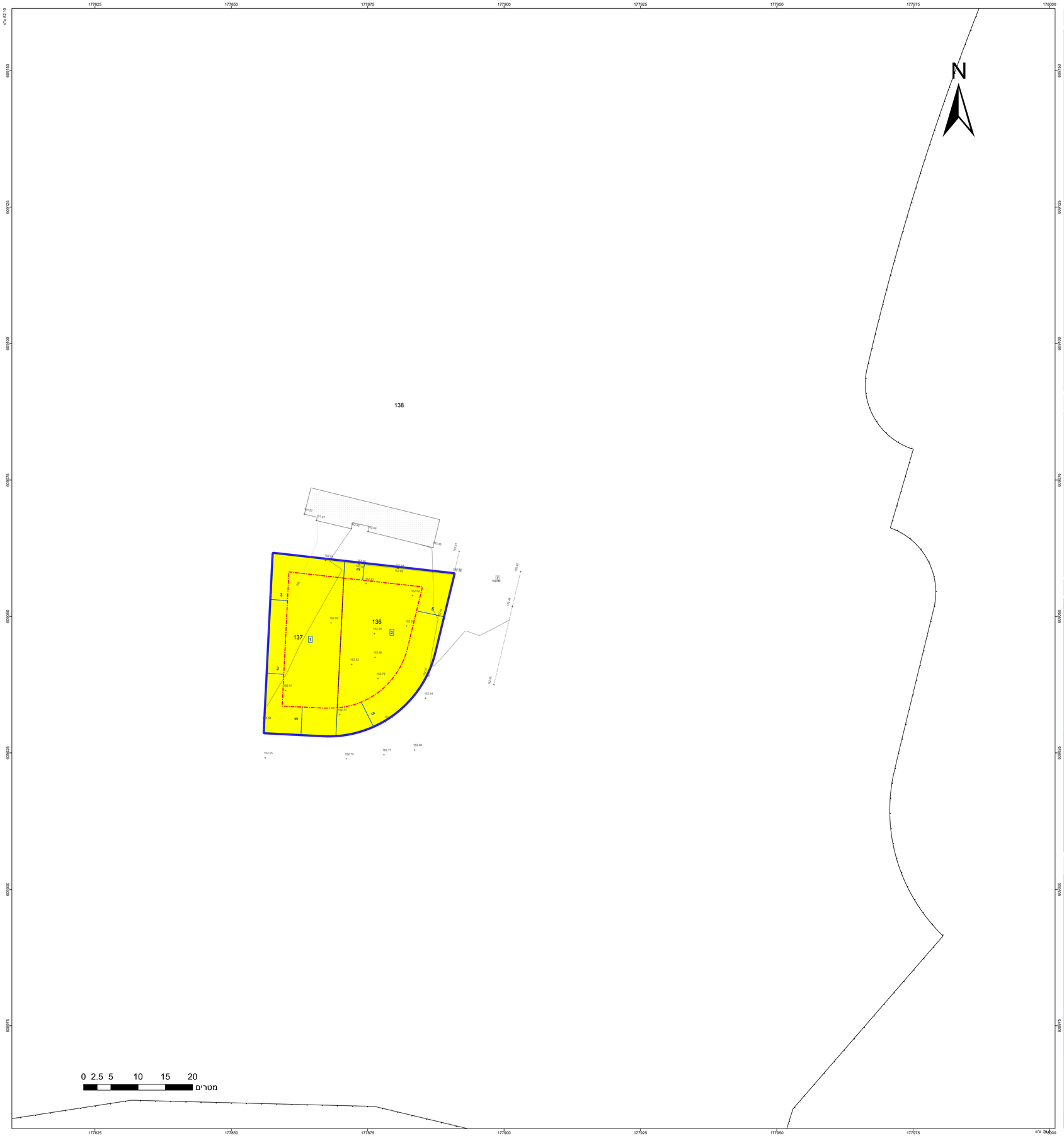
מקרא

מבנה
צריף/סככה/חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר מיל' ו רשת
גדר אבן/קיר
גדר אבן טיר אבן גדר במרן
שפת ואדי
מדרון עכיון/ שיפוע סבעי
עץ
נקודת גובה אופיינית
קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')

שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עיץ
ע. חשמל במרן
ע. חשמל חעלה
ע.חשמל. זזית
שוחתו גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5000



שכבת צילום אוויר: 2012, מקור רחב 540760 ורזולוציה 2008

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1250