



כ"ז סיון תשפ"א
07/06/2021

ועדה מקומית לתכנון ובניה "שפיר" הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "שפיר"
בקשה למתן היתר בניה

גוש: 2985 חלקה: 21 מגרש: 534

בכתובת: שלוה הרחבה, מבנה מספר: 534

יעוד:

בקשה מספר: 202101871

ע"י: ורד גוטה
נדב גוטה

מהות לפרסום

הכנת שינויים להיתר מספר: 20150006 הכוללת הקלה להגבהת גדרות קיימות, שינויים חזותיים ופנימיים, תוספת שטח. קירוי כניסה קירוי מעל הכניסה בקומת קרקע, הגדלת קומה א' הקלה להגבהת גדרות המגרש מ-0.40 גדר בנויה פלוס 1.10 גדר קלה ל-1.60 גדר בנויה

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

פרוט לפרסום

הקלות:

1. ניווד שטח שירות מחניה מקורה לטובת: מחסן ביתי בשטח של 1.25 מ"ר

הנחיות מרחביות:

1. הקמת גדר קדמית דרומית כך שתהיה בגובה מירבי של 1.60 מ' בחיפוי שליכט במקום 0.4 מ' גדר בנויה + 1.20 מ' גדר קלה עפ"י נספח הבינוי.
2. הקמת גדר צידית מערבית, מזרחית כך שתהיה בגובה מירבי של 1.60 מ' בחיפוי שליכט במקום 1.20 מ' גדר בנויה עפ"י נספח הבינוי.
3. הקמת גדר אחורית צפונית, כך שתהיה בגובה מירבי של 1.60 מ' בחיפוי שליכט במקום 1.20 מ' גדר בנויה עפ"י נספח הבינוי.

כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום במשרדי הוועדה המקומית
"שפיר" בימים ב' ו- ד' בשעות קבלת קהל: 8:30 - 12:30



כל הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע מעניין ההקלה רשאי להגיש התנגדות מנומקת בכתב לבקשה
האמורה תוך 15 יום מיום פרסום מודעה זו.

בברכה,

אדיר נעמן

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה