חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 631-0956425

שינוי יעודי קרקע וזכויות בניה אבן שמואל

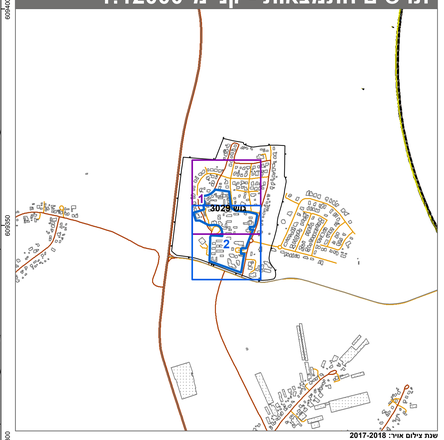
תשריט מצב מוצע | **גיליון 1 מתוך 2**

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	שפיר
רשות מקומית	שפיר
ישוב	
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	2
מועד הפקה	22/03/2021 10:14
שטח התכנית	374023.678 דונם — קנה מידה 1:500

מקרא

- גבול תכנית
- גוש 1234 — גבול גוש ומספרו
- 1234 — גוש עתידי ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- חלוקת רחוב
- מספר החוק
- קו בנין
- רוחב החוק
- מגורים
- מבנים ומוסדות ציבור לתיכנון
- שטח ציבורי פתוח
- תכנון
- קו-בנין

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

אישורים בתכנית מס' 631-0956425

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית, מועצה אזורית שפיר מועצה אזורית שפיר תאגיד: שפיר
עורך ראשי	אסתי איפרגן תאגיד:
יזם	אולפנת בני עקיבא אבן שמואל אולפנת בני עקיבא אבן שמואל תאגיד: שפיר

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	ר.מ.י ר.מ.י. תאגיד: ר.מ.י.
חוכר	מועצה אזורית שפיר מועצה אזורית שפיר תאגיד: שפיר

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
3029	חלק	139	156, 169

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11.01.21 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המותדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
חלבי לביב	808		

מספר תכנית: 631-0956425, מספר גרסת תשריט: 2