



י"א תשרי תשפ"א  
29/09/2020

**ועדה מקומית לתכנון ובניה "שפיר"  
הודעה לפי סעיף 149 לחוק  
התכנון והבנייה התשכ"ה 1965**

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "שפיר"  
בקשה למתן היתר בניה

**גוש:** 2942 **חלקה:** 128 **מגרש:** 234

**בכתובת:** זבדיאל הרחבה, מבנה מספר: 234

**יעוד:** מגורים א'

**בקשה מספר:** 202003311

**ע"י:** ציון גימאני

**מהות לפרסום**

הקמת בית מגורים חד קומתי הכולל: ממד, גדרות, חניה לא מקורה

**הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:**

**פרוט לפרסום**

הקלה להגבהת גובה גדר חזית צפונית כך שיהיו 1.50 מ' בנוי, במקום 0.2 מ' בנוי + 1.00 מ' קל עפ"י תוכנית הבינוי. הקלה בקו בנין אחורי דרומי ב-10% כך שיהיה 3.60 מ' במקום 4.00 מ' המותרים עפ"י תב"ע.

כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום במשרדי הועדה המקומית "שפיר" בימים ב' ו- ד' בשעות קבלת קהל: 8:30-12:30

כל הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע מעניין ההקלה רשאי להגיש התנגדות מנומקת בכתב לבקשה האמורה תוך 15 יום מיום פרסום מודעה זו.

בברכה,

אדיר נעמן

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה