חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 616-0583666

שדה פוטוולטאי מושב ניר בנים

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	שפיר
רשות מקומית	
ישוב	
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	2
מועד הפקה	23/02/2018 04:10
שטח התכנית	114.97 דונם קנה מידה 1:2500

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	דני סטרשנוב תאגיד: ניר בנים מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
מגיש התכנית	ישעיהו פורת תאגיד: ניר בנים מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
עורך ראשי	רפאל לרמן תאגיד: לרמן אדריכלים ומתכנני ערים בע"
יזם	בר נבות תאגיד: שיכון ובינוי אנרגיה מתחדשת בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	חגי סלע תאגיד: מנהל מקרקעי ישראל
חוכר	דני סטרשנוב תאגיד: ניר בנים מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ
חוכר	ישעיהו פורת תאגיד: ניר בנים מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
3075	חלק		7,11

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 22/08/2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המוזדים שבתוקף. ד"יוק הקו הכחול והקדסטר:
1

שם המודד	מספר רשיון	תחימה	תאריך
אייל רבינוביץ	984		

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

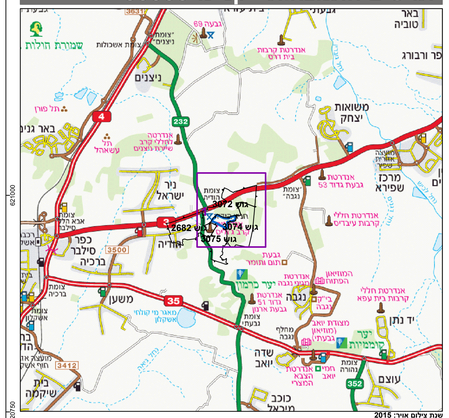
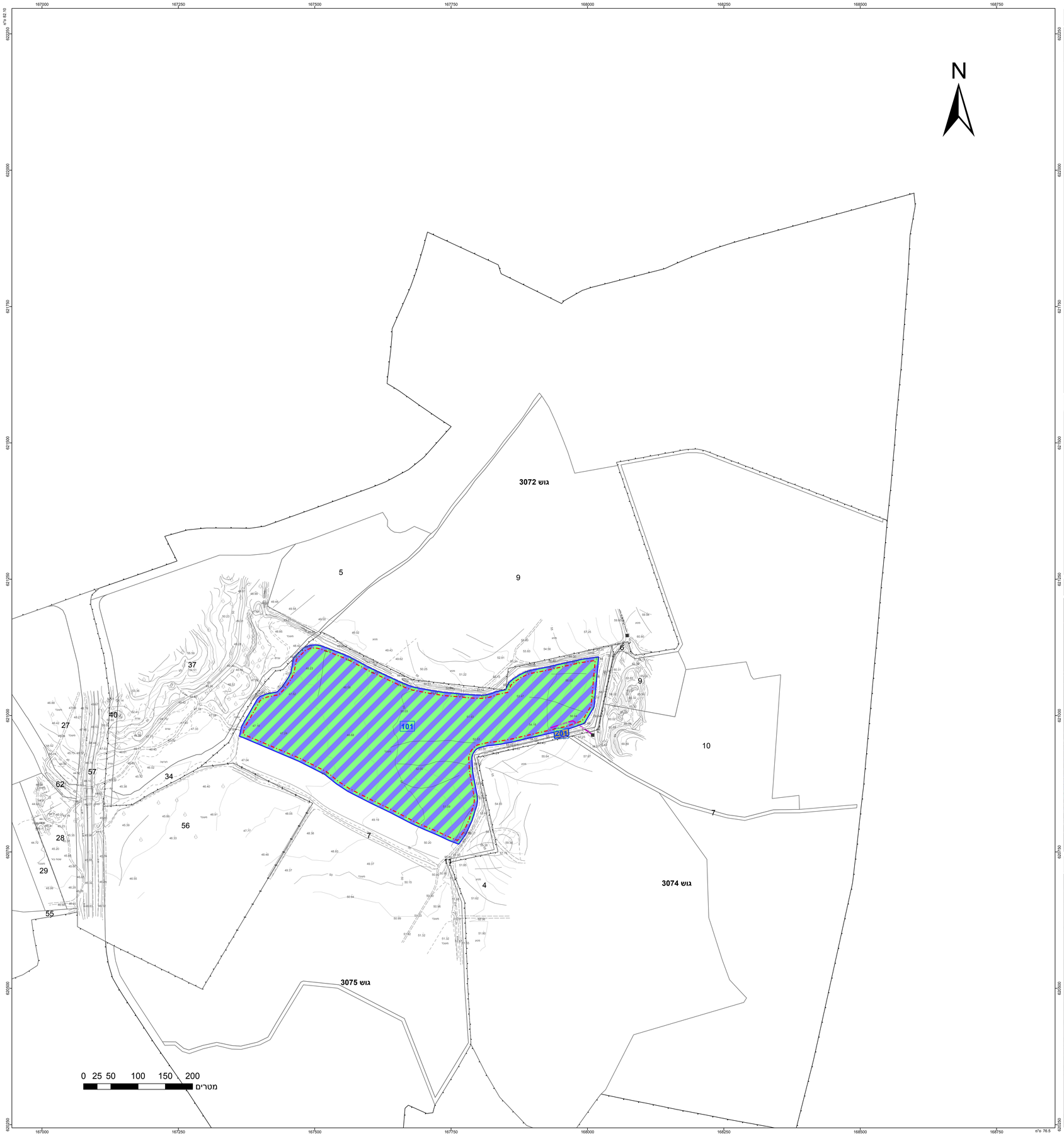
- גבול תכנית
- גוש שומה מוסכמת
- גבול גוש מוסכמת — גוש 1234
- גבול חלקה מוסכמת
- רחוב/דרך — מספר רחוב
- קו בנין — קו בנין
- דרך מאושרת
- קרקע חקלאית ומתקנים הנדסים
- קו בנין
- רחוב
- קו חשמל מתח גבוה ת"ק

מקרא מפת מדידה

מקרא:

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קיר אבן\ גדר\ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון\ שיפוע טבעי
- ע"י
- נקודת גובה אופיינית — 12.85
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ') — 123
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ') — 123
- שוחת ביקורת כלכלית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל ע"י
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זויות
- שוחת\ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:60000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:15000