מאושרת

לשכת התכנון המחוזית מחוז דרום
26-02-2017
נתקבל

תשריט מצב מאושר

נספח לתכנית עבודה מס' 634-0313155

מערכת הולכת הגז הטבעי
הרחבת תחנות גז סגולה וקרית גת
תחנת גז סגולה

גליון 1 מתוך 2

תחולה	רקע
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	01/08/2016
קנ"מ	1:1250

מינהל התכנון - מחוז דרום
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 634-0313155
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה לאשר את התכנית
ביום 6/3/17
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון
יו"ר הועדה המחוזית

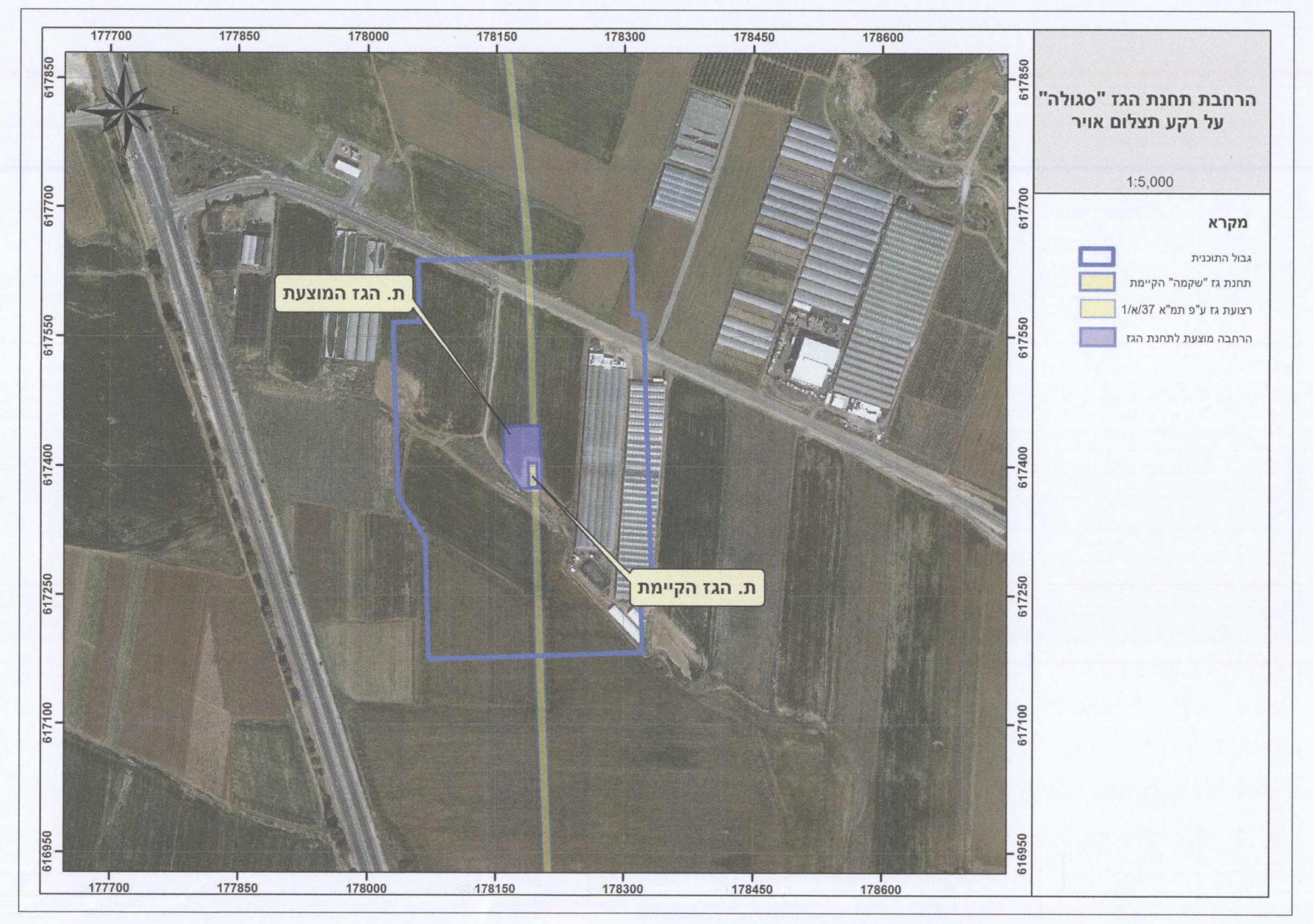
אישור תכנית
פורסמה בילקוט פרסומים 7469
מיום 20/3/17

תרשימים נוספים

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: איל טאובר	חתימה:	
	תאגיד: תה"ל		

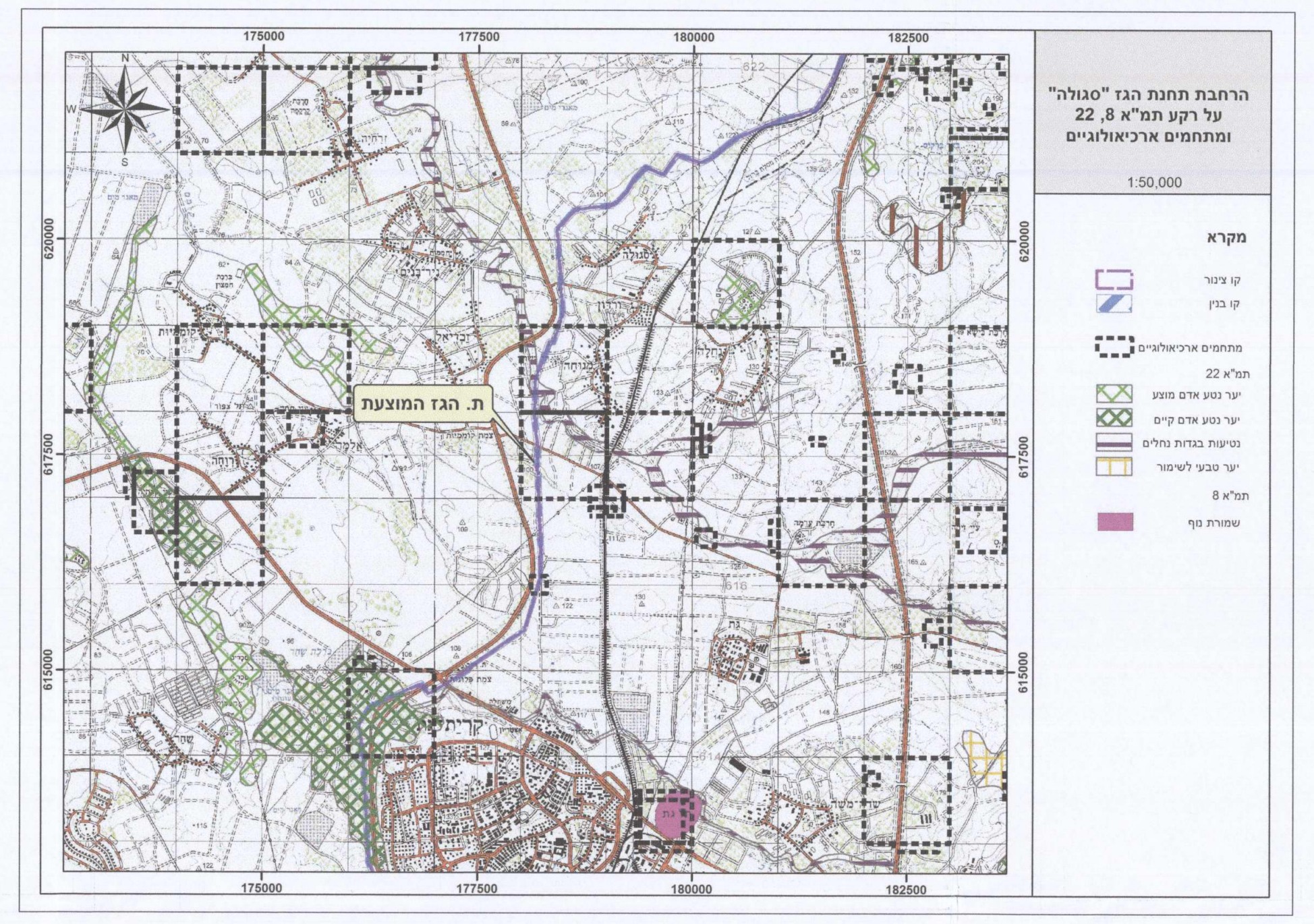
גבול התוכנית על רקע תוכניות ארציות



הרחבת תחנת הגז "סגולה" על רקע תצלום אויר

1:5,000

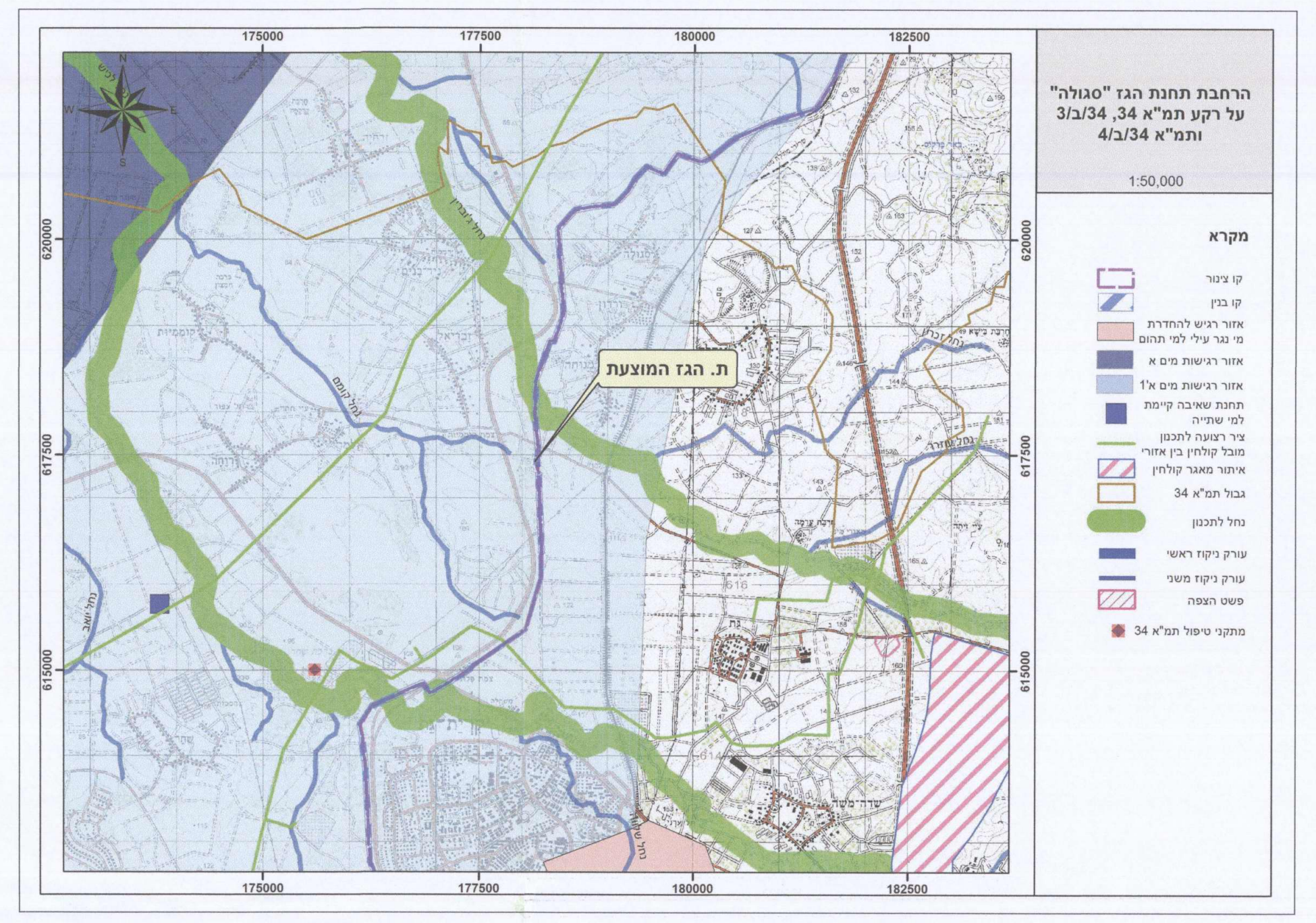
מקרא
גבול התוכנית
תחנת גז "שקמה" הקיימת
רצועת גז ע"פ תמ"א 37/א/1
הרחבה מוצעת לתחנת הגז
ת. הגז המוצעת
ת. הגז הקיימת



הרחבת תחנת הגז "סגולה" על רקע תמ"א 8, 22 ומתחמים ארכיאולוגיים

1:50,000

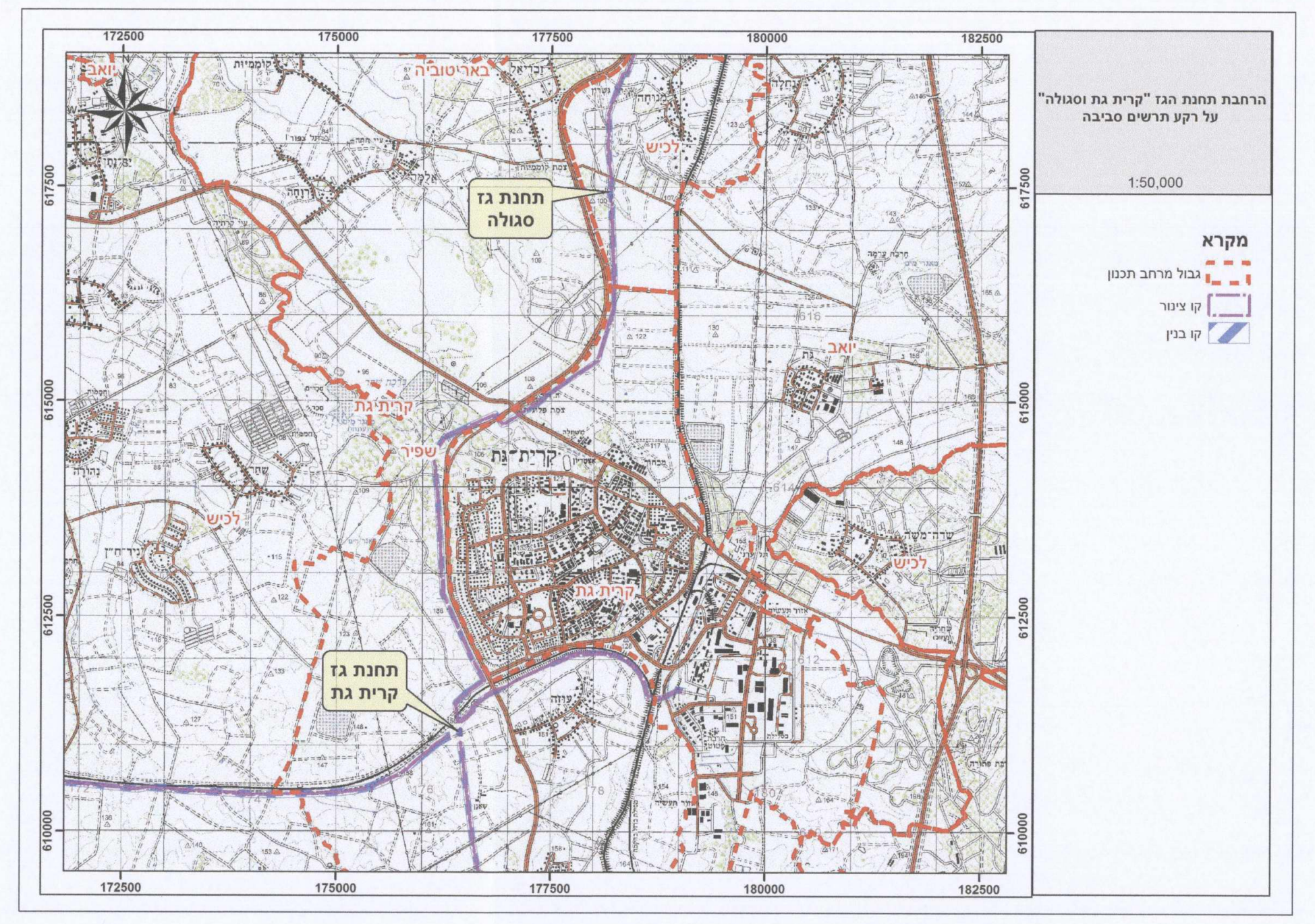
מקרא
קו צינור
קו בנין
מתחמים ארכיאולוגיים
תמ"א 22
יער נטע אדם מוצע
יער נטע אדם קיים
נטיעות בגדות נחלים
יער טבעי לשימור
תמ"א 8
שמורת נוף
ת. הגז המוצעת
182500
620000
617500
615000



הרחבת תחנת הגז "סגולה" על רקע תמ"א 34, 3/ב/34 ותמ"א 4/ב/34

1:50,000

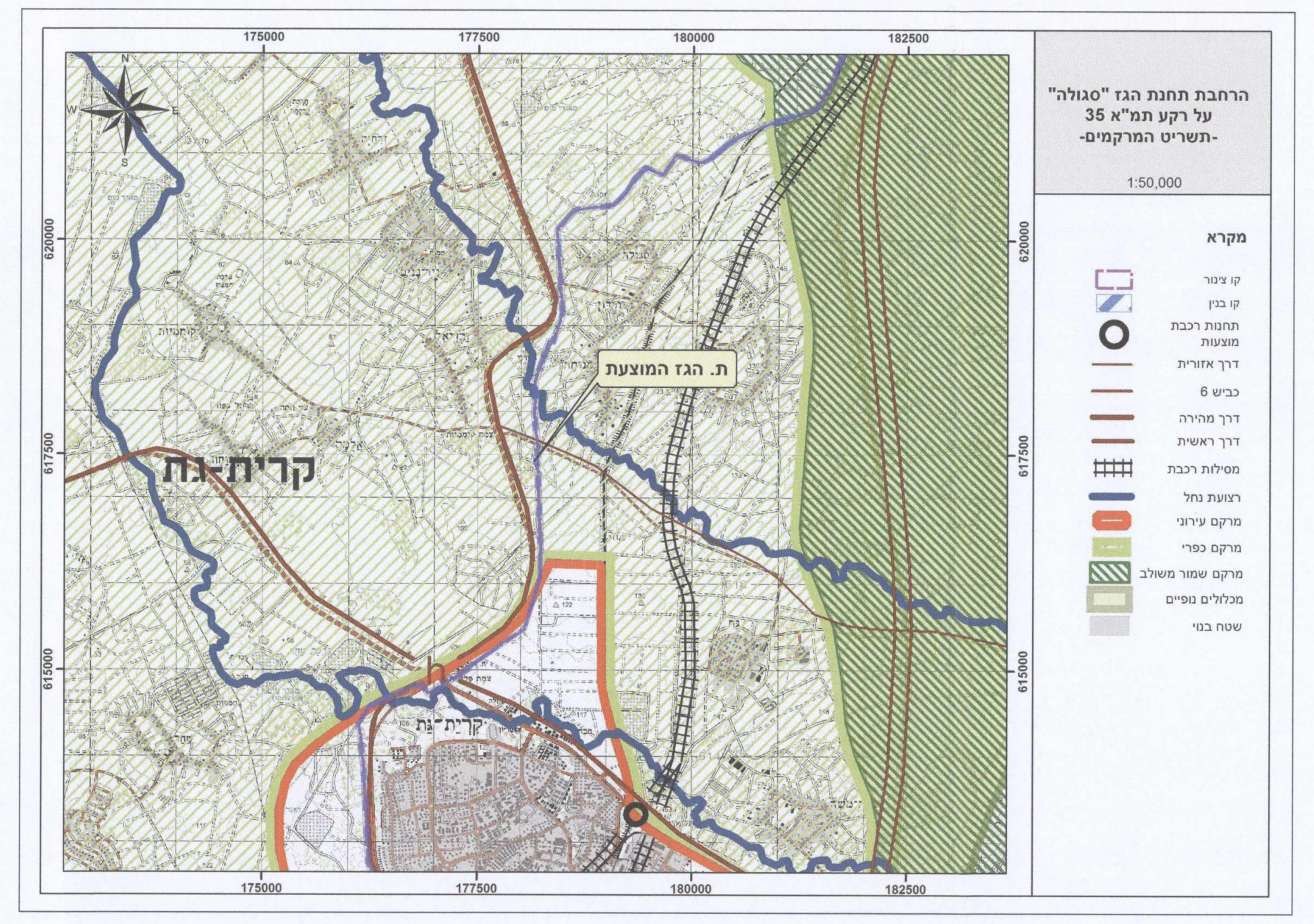
מקרא
קו צינור
קו בנין
אזור רגיש להחדרת מי נגר עילי למי תהום
אזור רגישות מים א
אזור רגישות מים א'1
תחנת שאיבה קיימת למי שתייה
ציר רצועה לתכנון מובל קולחין בין אזורי
איתור מאגר קולחין
גבול תמ"א 34
נחל לתכנון
עורק ניקוז ראשי
עורק ניקוז משני
פשט הצפה
מתקני טיפול תמ"א 34
ת. הגז המוצעת
182500
620000
617500
615000



הרחבת תחנת הגז "קרית גת וסגולה" על רקע תרשים סביבה

1:50,000

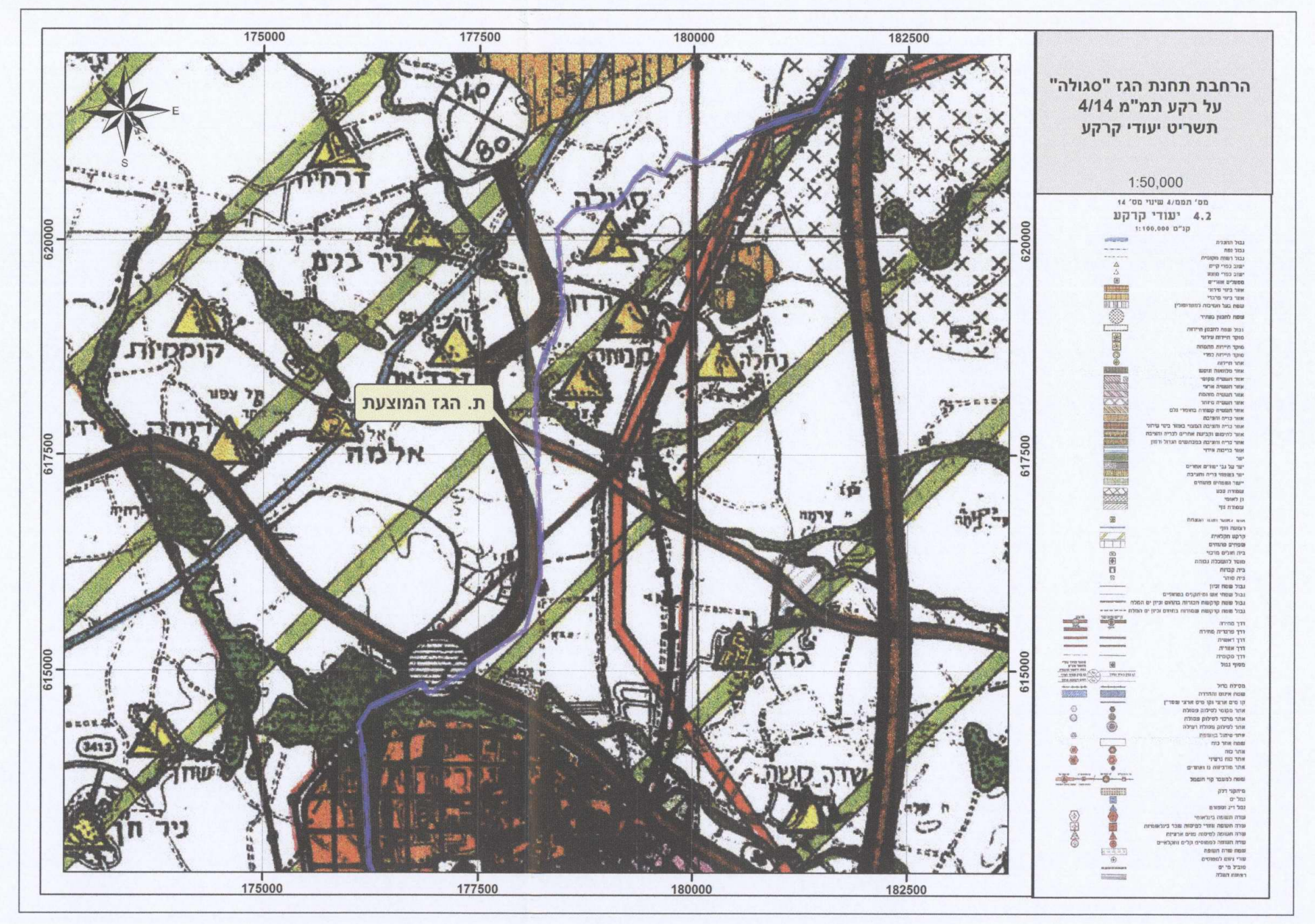
מקרא
גבול מרחב תכנון
קו צינור
קו בנין
ת. תחנת גז סגולה
תחנת גז קרית גת
182500
617500
615000



הרחבת תחנת הגז "סגולה" על רקע תמ"א 35 -תשריט המרקמים-

1:50,000

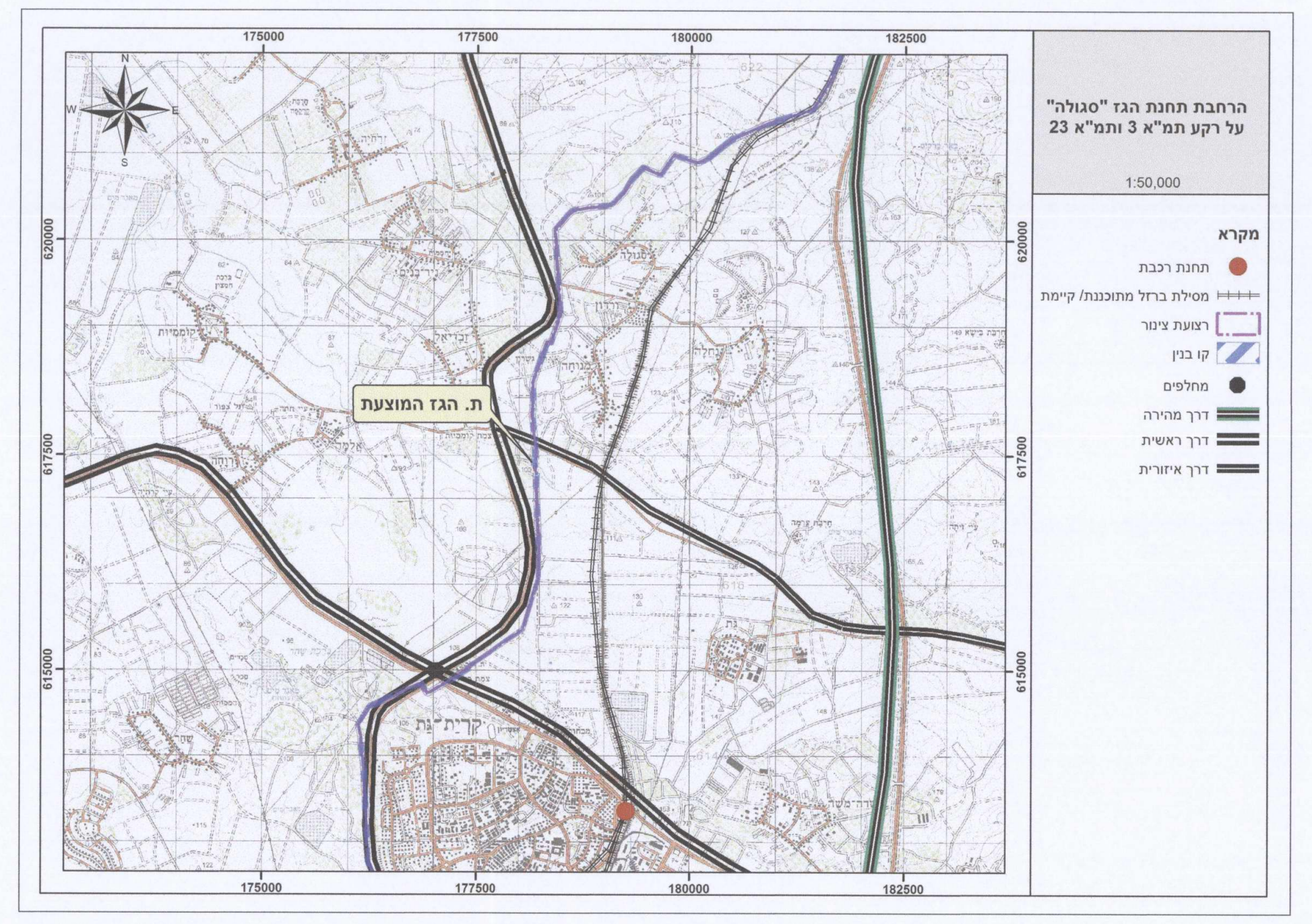
מקרא
קו צינור
קו בנין
תחנות רכבת מוצעות
דרך אזורית
כביש 6
דרך מהירה
דרך ראשית
מסילות רכבת
רצועת נחל
מרקם עירוני
מרקם כפרי
מרקם שמור משולב
מכלולים נופיים
שטח בנוי
ת. הגז המוצעת
קרית-גת
182500
620000
617500
615000



הרחבת תחנת הגז "סגולה" על רקע תמ"מ 4/14 תשריט יעודי קרקע

1:50,000

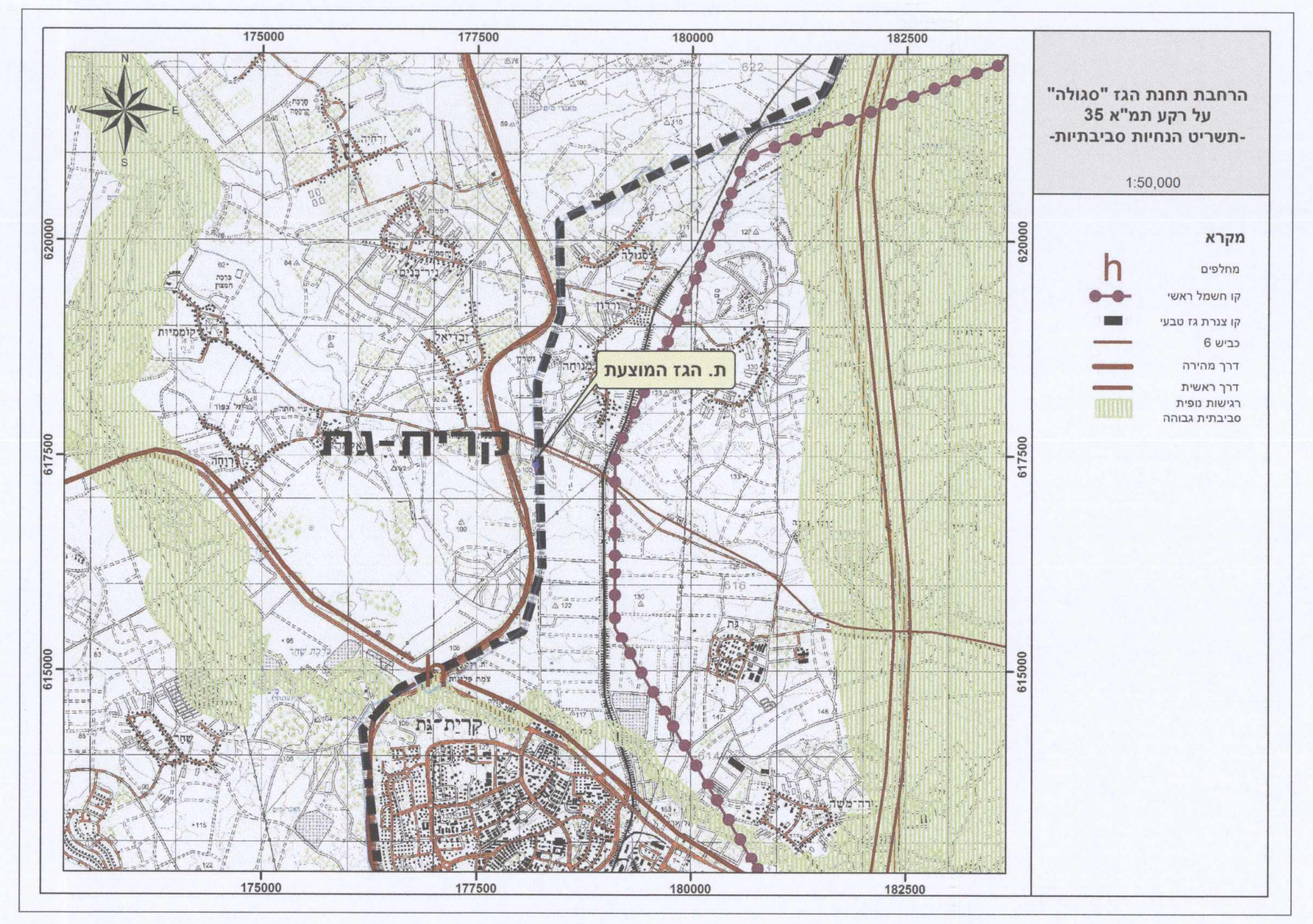
מס' תממ/4 שינוי מס' 14
4.2 יעודי קרקע
קנ"מ 1:100,000
ת. הגז המוצעת
182500
620000
617500



הרחבת תחנת הגז "סגולה" על רקע תמ"א 3 ותמ"א 23

1:50,000

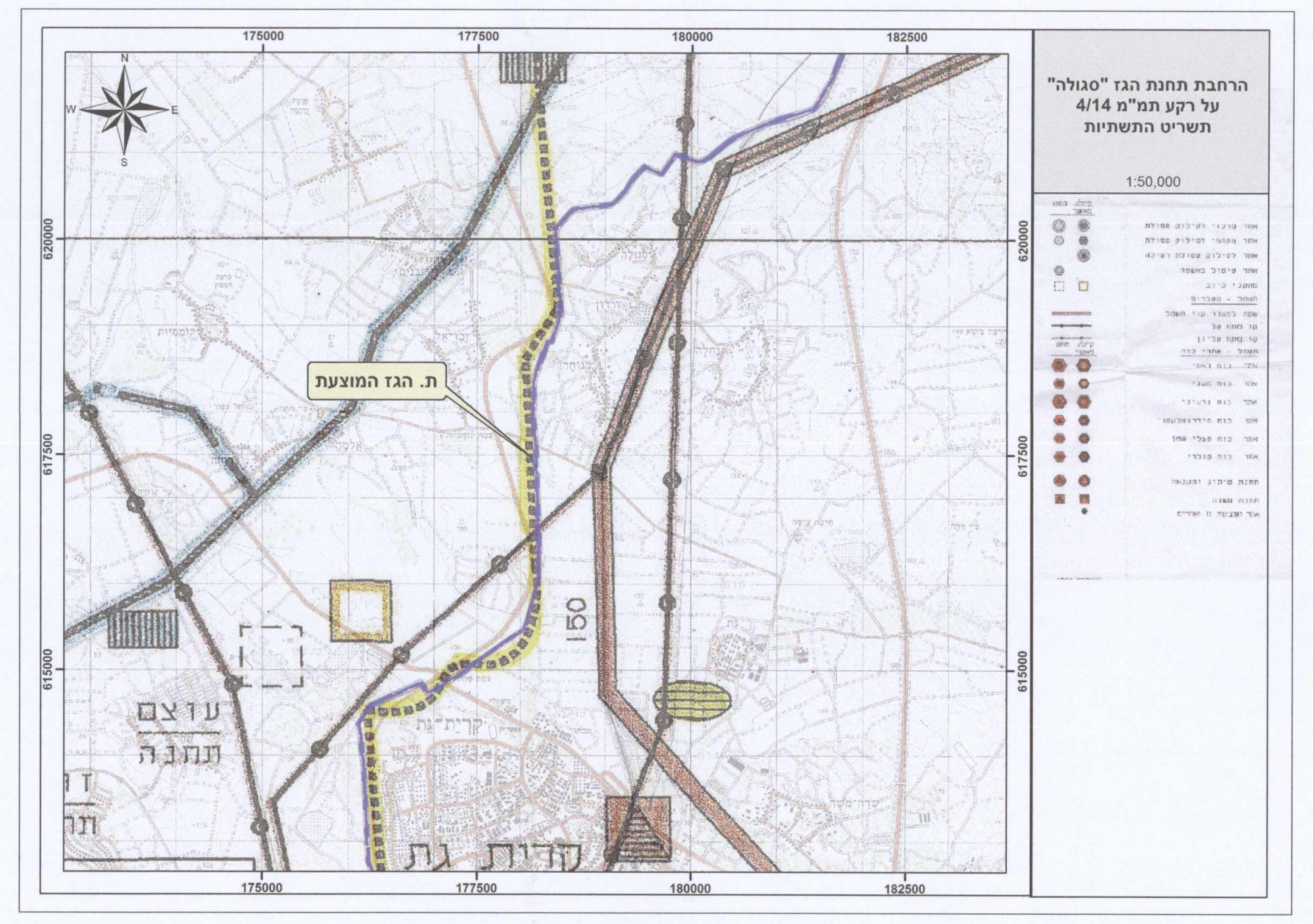
מקרא
תחנת רכבת
מסילת ברזל מתוכננת/ קיימת
רצועת צינור
קו בנין
מחלפים
דרך מהירה
דרך ראשית
דרך איזורית
ת. הגז המוצעת
182500
620000
617500
615000



הרחבת תחנת הגז "סגולה" על רקע תמ"א 35 -תשריט הנחיות סביבתיות-

1:50,000

מקרא
מחלפים
קו חשמל ראשי
קו צנרת גז טבעי
כביש 6
דרך מהירה
דרך ראשית
רגישות נופית סביבתית גבוהה
ת. הגז המוצעת
קרית-גת
182500
620000
617500



הרחבת תחנת הגז "סגולה" על רקע תמ"מ 4/14 תשריט התשתיות

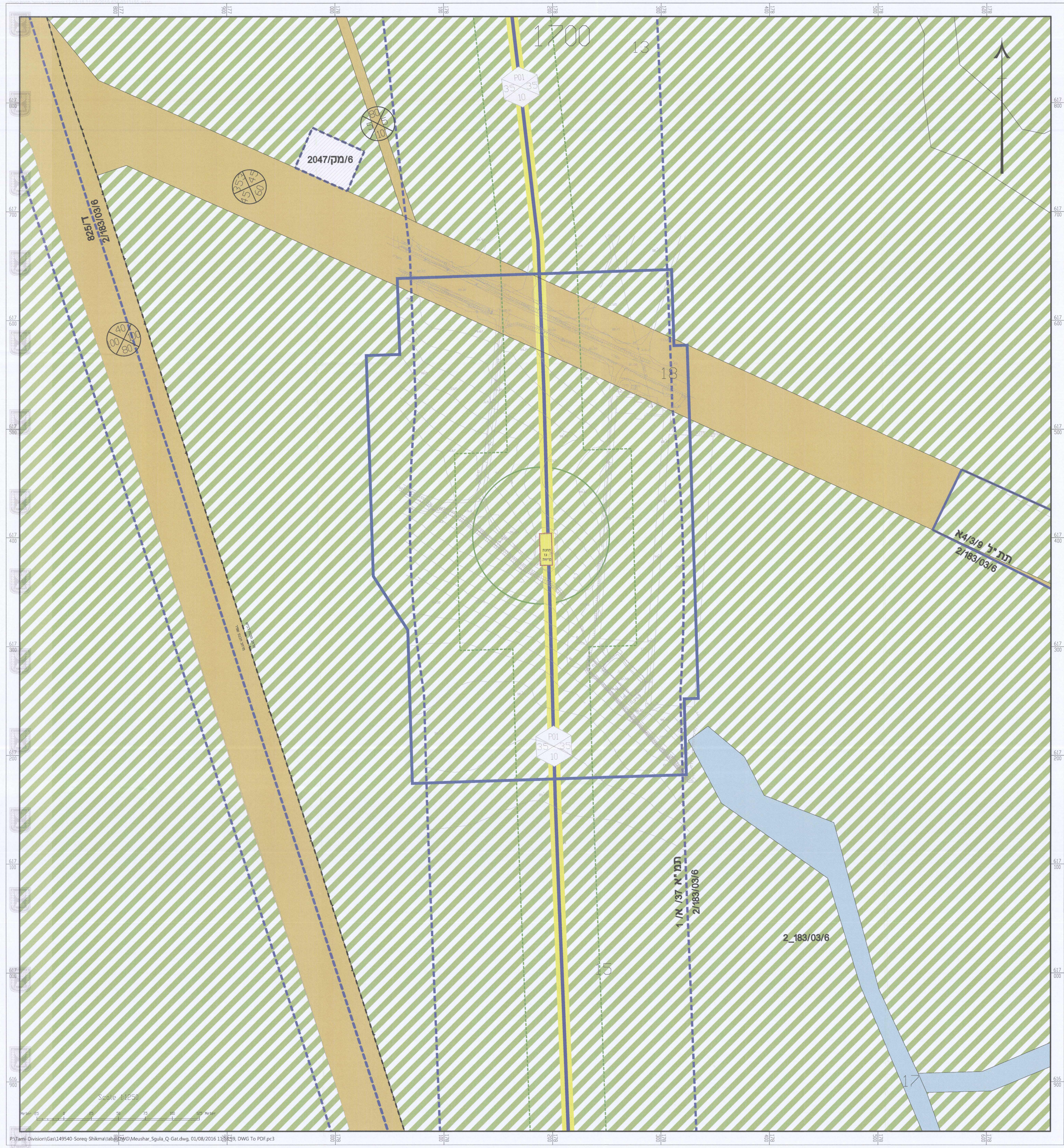
1:50,000

ת. הגז המוצעת
קרית גת
182500
620000
617500
615000

גבול התוכנית על רקע תוכניות מפורטות

מקרא

- גבול התוכנית
- גבול תכנית מאושרת
- ציר ורצועת הגז לפי תמ"א 37/א'/1
- קו בנין לפי תמ"א 37/א'/1
- תחום השפעה (רדיוס נטול מקורות הצתה)
- תחנת גז
- דדך מאושרת
- נחל
- שטח לתחנות תדלוק ושירותי רכב
- קרקע חקלאית
- 29 גבול ומספר חלקה
- 10616 גבול ומספר גוש
- רוזטה



2047/מק/6
2/183/03/6
תת"ל 4/3/9א
2/183/03/6
תמ"א 37/ א/ 1
2/183/03/6
2_183/03/6
P01
15
617
800
617
700
617
600
617
400
617
300
617
200
617
100
617
000