



הועדה המקומית לתכנון ובניה "שפיר"

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי "שפיר"

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר 631-0363101

שם תכנית: שינוי קווי בנין באלומה ירוקה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שפיר", ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 631-0363101.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 3/168/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: שפיר
ישוב:

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3207 חלקות במלואן: 58, 59

מטרות התכנית:

שינוי קו בנין דרום מזרחי

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קו בנין 5 מטר בכל הצדדים.
שינוי הוראות עיצוב אדריכלי והוראות למתן היתר בניה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (כתובת: משרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה שפיר, מ.א. שפיר מרכז שפירא 79411, טלפון לבירורים: 08-8508904). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה שפיר, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע 84100 ת.ד. 68, טלפון: 08-6263795).

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אשר אבדגיל
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה
"שפיר"

23/03/2016
י"ג אדר תשע"ו

מ.א. שפיר, מרכז שפירא, מיקוד 79411